

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Директор:



Ефимова И.О.

Период отчета: 01.01.2019г. - 31.12.2019г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, ул.Комсомольская, д.9

Наименование организации, осуществлявшей

ООО "Региональная Управляющая Компания"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

2398,10

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода	Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по плажным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)
1. Содержание и ремонт жилья в т.ч.: ...	212071,09	613 220,17	492 427,98	597 281,33	597 281,33	332 863,28
1.1. Содержание придомовой территории	46314,10	127 325,57	102 962,15	127 325,57	127 325,57	70 677,51
1.2. Содержание мест общего пользования	36351,80	99 937,46	80 814,69	99 937,46	99 937,46	55 474,57
1.3. Дератизация	1165,80	3 204,99	2 591,72	0,00	0,00	1 779,07
1.4. Сантехническое обслуживание	31688,59	87 117,49	70 447,79	87 117,49	87 117,49	48 358,30
1.5. Содержание расчетного центра	49917,48	137 231,90	110 972,94	137 231,90	137 231,90	76 176,45
1.6. Освещение мест общего пользования	14837,47	40 790,80	32 985,59	40 790,80	40 790,80	22 642,68
1.7. Содержание системы противопожарной защиты	10280,25	28 262,20	22 854,30	28 262,20	28 262,20	15 688,14
1.8. Текущий ремонт	9901,31	37 877,20	30 286,83	25 143,35	25 143,35	17 491,68
1.9. Содержание жилья/Электроэнергия	11614,30	51 472,56	38 511,97	51 472,56	51 472,56	24 574,89
2. Коммунальные услуги	219324,34	1 082 475,94	974 195,38	1 082 475,94	1 082 475,94	327 604,90
2.1. Водоотведение	1568,73	70 082,74	53 235,42	70 082,74	70 082,74	18 416,05
2.2. Подогрев воды для нужд ГВС	40869,27	146 154,94	98 298,27	146 154,94	146 154,94	88 725,94
2.3. ХВС для нужд ГВС	1861,84	83 175,71	82 445,05	83 175,71	83 175,71	2 592,50
2.4. Холодное водоснабжение	905,34	40 432,08	30 396,90	40 432,08	40 432,08	10 940,52
2.5. Электроэнергия	13761,12	169 160,20	140 782,57	169 160,20	169 160,20	42 138,75
2.6. Отопление	160358,04	573 470,27	569 037,17	573 470,27	573 470,27	164 791,14
3. Прочие услуги	43778,98	165 592,85	136 603,81	165 592,85	165 592,85	72 768,02
3.2. Антенна/СКПТ	5727,89	15 016,57	12 591,90	15 016,57	15 016,57	8 152,56
3.3. Лифт	32904,63	122 955,05	99 079,42	122 955,05	122 955,05	56 780,26
3.4. Домофон	5146,46	27 621,23	24 932,49	27 621,23	27 621,23	7 835,20
ИТОГО:	475174,41	1 861 288,96	1 603 227,17	1 845 350,12	1 845 350,12	733 236,20